

Ilustrasi Hasil Investasi SBR

Savings Bond Ritel Seri SBR003

Tanggal Penerbitan : 31 Mei 2018
 Tanggal Jatuh Tempo : 20 Mei 2020
 BI 7-Days RR rate : 4,25% p.a.
 Fixed Spread : 2,55%
 Kupon Pertama/floor : BI 7-Days RR rate + fixed spread = 6,80% per tahun

Perhitungan Kupon yang akan diperoleh oleh Investor

(1) Kupon pertama yang diperoleh adalah:

Accrued interest selama 21 hari (31 Mei s.d 20 Juni 2018)	: $21/31 \times 6,80\% \times 1/12 \times \text{Rp } 10.000.000 = \text{Rp } 38.390$	
Pendapatan kupon pertama yang diperoleh investor selama 21 hari (setelah PPh 15%)	: $\text{Rp } 38.390 - (15\% \times \text{Rp } 38.390)$	= $\text{Rp } 32.631,5$

(2) Kupon ke-2 dan ke-3 yang diperoleh adalah:

Kupon per 10 unit/bulan (sebelum pph 15%)	: $6,80\% \times \text{Rp } 10.000.000 \times 1/12$	= $\text{Rp } 56.667$
Kupon per 10 unit/bulan (setelah PPh 15%)	: $\text{Rp } 56.667 - (15\% \times \text{Rp } 56.667)$	= $\text{Rp } 48.166,7$

Note : kupon pertama yang diperoleh Investor akan lebih kecil dibandingkan dengan kupon ke-2 dan ke-3 karena jumlah periode kupon pertama lebih pendek dibandingkan dengan kupon ke-2 dan ke-3.

(3) Reset kupon untuk kupon ke-4, ke-5 dan ke-6 (BI 7-Days RR rate mengalami kenaikan)

BI 7-Days RR rate : 4,75% p.a.
 Fixed Spread : 2,55%
 Kupon : BI 7-Days RR rate + fixed spread = 7,30% per tahun

Investor akan memperoleh kupon lebih besar dari bulan sebelumnya karena pada saat pembayaran kupon tersebut BI 7-Days RR rate mengalami kenaikan dibandingkan kupon sebelumnya.

Kupon untuk ke-4, ke-5 dan ke-6 yang diperoleh Investor adalah:

Kupon per 10 unit/bulan (sebelum pph 15%)	: $7,30\% \times \text{Rp } 10.000.000 \times 1/12$	= $\text{Rp } 60.833$
Kupon per 10 unit/bulan (setelah PPh 15%)	: $\text{Rp } 60.833 - (15\% \times \text{Rp } 60.833)$	= $\text{Rp } 51.708,3$

(4) Reset kupon untuk kupon ke-7, ke-8 dan ke-9 (BI 7-Days RR rate mengalami penurunan)

BI 7-Days RR rate : 4,00% p.a.
 Fixed Spread : 2,55%
 Kupon : BI 7-Days RR rate + fixed spread = 6,55% per tahun

Investor akan memperoleh kupon sama seperti kupon ke-2 dan ke-3 sebelumnya karena pada saat pembayaran kupon tersebut BI 7-Days RR rate mengalami penurunan (BI 7-Days RR Rate + fixed spread < floor kupon), sehingga kupon yang diperoleh Investor adalah sebesar kupon pertama/floor. Hal tersebut karena floor/batas bawah kupon adalah 6,80% per tahun.

Kupon ke-7, ke-8 dan ke-9 yang diperoleh Investor adalah:

Kupon per 10 unit/bulan (sebelum pph 15%)	: $6,80\% \times \text{Rp } 10.000.000 \times 1/12$	= $\text{Rp } 56.667$
Kupon per 10 unit/bulan (setelah PPh 15%)	: $\text{Rp } 56.667 - (15\% \times \text{Rp } 56.667)$	= $\text{Rp } 48.166,67$

PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk
 Gedung Artha Graha 18th & 19th Floor
 Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
 Jakarta 12190, Indonesia
 t. +62-21 2924 9088
 +62-21 2924 9129 (Direct)
 f. +62-21 515 4554
 www.trimegah.com

Kantor Cabang

Jakarta - Sudirman
 Gedung Artha Graha 18th Floor
 Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
 Jakarta 12190, Indonesia
 t. +62-21 2924 9088
 f. +62-21 2924 9164

Jakarta - Pluit
 Ruko Pluit Village No. 1
 Jl. Pluit Permai Raya
 Jakarta 14440, Indonesia
 t. +62-21 6660 1456
 f. +62-21 6660 1443

Jakarta - Kelapa Gading
 Rukan Boulevard Artha Gading
 Blok A 7A No. 7
 Jl. Boulevard Artha Gading
 Jakarta 14240, Indonesia
 t. +62-21 450 3345
 f. +62-21 4585 6418

Tangerang
 Ruko ITC BSD Blok R No. 43A
 Jl. Pahlawan Seribu, Serpong
 Tangerang 15322, Indonesia
 t. +62-21 538 6700
 f. +62-21 538 6767

Bandung
 Wisma HSBC 3rd Floor
 Jl. Asia Afrika No. 116
 Bandung 40261, Indonesia
 t. +62-22 426 7929
 f. +62-21 426 7920 / 426 7921

Denpasar*
 Gedung Indovision 2nd Floor - Unit M
 Jl. Diponegoro No. 109
 Denpasar 80114, Indonesia
 t. +62-361 226 009
 f. +62-361 248 960

Semarang
 Jl. MH. Thamrin No. 112
 Semarang 50134, Indonesia
 t. +62-24 845 2333
 f. +62-24 845 3989

#SBR003 Aku Pun Bisa Investasi
 #KiniUntukNanti

PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk adalah Perusahaan Efek Anggota Bursa Efek Indonesia, telah memiliki izin usaha, terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.

Surabaya
 Gedung Calindo 1st Floor
 Jl. Mayjen. Sungkono No. 121
 Surabaya 60189, Indonesia
 t. +62-31 562 3720
 f. +62-31 562 3765

Solo
 Hotel Novotel
 Jl. Slamet Riyadi No. 272
 Solo 57131, Indonesia
 t. +62-271 733 328
 f. +62-271 733 311

Malang*
 Jl. Pahlawan Trip No. 23 B-2
 Malang 65112, Indonesia
 t. +62-341 589 888
 f. +62-341 561 959

Medan
 Jl. Diponegoro No. 14F
 Medan 20152, Indonesia
 t. +62-61 452 0336
 f. +62-61 452 0335 / 452 0337

Makassar
 Jl. Karunrung No. 1F
 Makassar 90113, Indonesia
 t. +62-411 850 222
 f. +62-411 870 861

Pekanbaru*
 Gedung Graha Sucofindo Ground Floor
 Jl. Jend. A. Yani No. 79
 Pekanbaru 28155, Indonesia
 t. +62-761 859 710
 f. +62-761 859 701

Cirebon
 Hotel Grand Tryas Cirebon
 Jl. Tentara Pelajar No. 103-107
 Cirebon 45123, Indonesia
 t. +62-231 833 2767
 f. +62-231 833 2768

*) Hanya sebagai Agen Penjual Efek Reksa Dana



Savings Bond Ritel Seri SBR003

Investasi yang aman dan menguntungkan sekaligus turut berpartisipasi membangun negeri.

Sekilas Tentang *Savings Bond* Ritel Seri SBR003

Savings Bond Ritel adalah Obligasi Negara yang dijual kepada individu atau orang perseorangan Warga Negara Indonesia melalui Agen Penjual dan tidak dapat diperdagangkan di pasar sekunder.

Dasar Hukum

- Undang-Undang No. 24 Tahun 2002 tentang Surat Utang Negara, antara lain mengatur hal-hal sebagai berikut:
 - Pasal 2 ayat (1), Surat Utang Negara diterbitkan dalam bentuk warkat atau tanpa warkat;
 - Pasal 2 ayat (2), Surat Utang Negara diterbitkan dalam bentuk yang diperdagangkan atau dalam bentuk yang tidak diperdagangkan di Pasar Sekunder;
 - Pasal 3 ayat (1), Surat Utang Negara terdiri atas Surat Perbendaharaan Negara (SPN) dan Obligasi Negara (ON);
 - Pasal 5, Kewenangan menerbitkan Surat Utang Negara berada pada Pemerintah dan dilaksanakan oleh Menteri Keuangan;
 - Pasal 8 ayat (2), Pemerintah wajib membayar bunga dan pokok setiap Surat Utang Negara pada saat jatuh tempo;
 - Pasal 8 ayat (3), Dana untuk membayar bunga dan pokok Surat Utang Negara disediakan dalam Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) setiap tahun sampai dengan berakhirnya kewajiban tersebut;
 - Pasal 9 ayat (2) huruf d, Penjualan Surat Utang Negara melalui lelang dan/atau tanpa lelang.
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 31/PMK.08/2018 tentang Penjualan Surat Utang Negara Ritel di Pasar Perdana Domestik.

Keuntungan Investasi pada *Savings Bond* Ritel Seri SBR003

- Pembayaran kupon dan pokok sampai dengan jatuh tempo dijamin oleh Undang-Undang SUN dan dananya disediakan dalam APBN setiap tahunnya.
- Kupon lebih tinggi dari Tingkat Suku Bunga Acuan dan rata-rata tingkat bunga deposito bank BUMN dan dibayarkan setiap bulan.
- Kupon mengambang mengikuti perkembangan Tingkat Suku Bunga Acuan, dengan jaminan kupon minimal (*floor*) sampai dengan jatuh tempo; sehingga tidak ada batasan kupon maksimal. Reset kupon akan dilakukan setiap 3 bulan sekali (Tanggal mulai berlakunya periode kupon adalah tanggal 21 Februari, 21 Mei, 21 Agustus, dan 21 November setiap tahunnya).
- Turut serta berperan aktif dalam pembangunan nasional.
- Terdapat fitur pelunasan sebelum jatuh tempo (*early redemption*) setelah 1 tahun kepemilikan.

Risiko Investasi pada *Savings Bond* Ritel Seri SBR003

- Risiko gagal bayar (*default risk*) adalah risiko apabila investor tidak dapat memperoleh pembayaran dana yang dijanjikan oleh penerbit pada saat produk investasi jatuh tempo kupon dan pokok. SBR003 tidak mempunyai risiko gagal bayar mengingat berdasarkan Undang-Undang SUN bahwa negara menjamin pembayaran kupon dan pokok Surat Utang Negara, termasuk SBR003 sampai dengan jatuh tempo, yang dananya disediakan dalam APBN setiap tahunnya.

- Risiko tingkat bunga (*interest rate risk*), adalah suatu risiko apabila terjadi perubahan tingkat bunga di pasar, yang menyebabkan potensi kerugian bagi investor. SBR003 tidak memiliki risiko tingkat bunga karena nilai pokok tidak berubah seiring dengan perubahan tingkat bunga di pasar dan tingkat kupon SBR003 mengikuti tingkat suku bunga acuan dengan jaminan tingkat kupon minimal (*floor*) sampai jatuh tempo.
- Risiko likuiditas (*liquidity risk*), adalah suatu risiko apabila investor tidak dapat melikuidasi produk investasi dalam waktu yang cepat pada harga yang wajar. SBR003 memiliki risiko likuiditas karena tidak dapat diperdagangkan di pasar sekunder, namun dapat dicairkan sebelum jatuh tempo dengan memanfaatkan fasilitas *early redemption*. Investor diharapkan melakukan diversifikasi untuk mengurangi risiko ini.

Keunggulan Trimegah SBR003

Kemudahan pemesanan dan pembelian SBR003 pada pasar perdana:

- Bebas biaya pembukaan rekening surat berharga.
- Bebas biaya penyimpanan sampai dengan jatuh tempo.
- Bebas biaya transfer untuk pembayaran kupon dan pokok, khusus untuk rekening bank-bank tertentu.
- Direct gift* untuk minimal pembelian Rp100.000.000 (seratus juta rupiah).
- Fasilitas *early redemption* pada *Savings Bond* Ritel SBR003.
- Kemudahan akses untuk melakukan Transaksi Pembelian dan *Early Redemption* melalui Trimegah e-SBN.

Prosedur Pemesanan Pembelian SBR003

- Individu atau perseorangan Warga Negara Indonesia yang ditunjukkan dengan bukti identitas Kartu Tanda Penduduk (KTP) yang masih berlaku.
- Memiliki rekening di salah satu Bank Umum sebagai rekening penerima kupon bulanan dan pokok pada saat SBR003 jatuh tempo.
- Apabila belum memiliki rekening efek obligasi di Trimegah, maka wajib membuka rekening efek obligasi di Trimegah (partisipan *sub-registry*).
- Rekening dana dan rekening efek harus atas nama Nasabah SBR003 yang bersangkutan.
- Melakukan proses registrasi dan pemesanan melalui Trimegah e-SBN.

Petunjuk Pemesanan Melalui Trimegah e-SBN

- Pastikan Anda sudah memiliki Rekening Efek Obligasi di Trimegah, agar dapat melanjutkan pemesanan melalui aplikasi Trimegah e-SBN.
- Menuju halaman *Login* Trimegah e-SBN (<http://sbn.trimegah.id/sbn/>)
- Pilih Registrasi e-SBN, kemudian klik *link* yang disediakan.
- Registrasi secara mandiri ke SBN *Online* Kemenkeu dengan cara sebagai berikut:
 - Klik *Sign Up*
 - Muncul *Disclaimer* Registrasi SBN, beri tanda centang pada bagian "Saya Menyatakan Mengerti dan Menyetujui"
 - Redirect* ke halaman Registrasi SBN
 - Masukkan NIK/SID Investor, selanjutnya akan muncul data diri nasabah, klik centang pada bagian "Saya menyatakan telah:
 - Mengisi data dengan benar dan lengkap
 - Mengerti dan menyetujui ketentuan dan persyaratan penggunaan sistem layanan transaksi SBN Ritel secara elektronik"
 - klik *Submit*

- Investor telah terdaftar dalam sistem SBN *Online* Kemenkeu, dan secara paralel akan mendapatkan *email* dari Trimegah yang menginformasikan username dan *password* untuk *login* ke aplikasi Trimegah e-SBN
- Login* aplikasi Trimegah e-SBN dengan memasukkan *Username* dan *Password* (sesuai dengan informasi yang tercantum dalam *email* Anda).
 - Pilih menu Pemesanan SBN -> Pemesanan SBN
 - Pilih Seri Pemesanan SBR003
 - Masukkan Nominal Pemesanan *Submit*
 - Masukkan kode OTP -> *Submit*
 - Setelah itu Anda akan mendapatkan kode *billing*, dan dapat langsung melakukan pembayaran melalui Bank Persepsi paling lambat 2 (dua) jam setelah pemesanan terverifikasi
 - Transaksi pembelian dianggap selesai dan lengkap (*completed order*) setelah pembayaran atas pemesanan berhasil dilakukan, yaitu apabila telah memperoleh NTPN (Nomor Transaksi Penerimaan Negara)
 - Jika terdapat hal yang belum jelas, dapat menghubungi kami di: 021-2924 9189 / 021 2924 9000

Mekanisme Pembayaran Kupon dan Pokok

- Pemerintah melalui Bank Indonesia mentransfer dana tunai sebesar jumlah pembayaran kupon dan/atau pokok SBR003 ke *sub-registry* (KSEI).
- Selanjutnya *sub-registry* (KSEI) mentransfer dana tunai kepada partisipan *sub-registry* (Trimegah).
- Trimegah akan mendistribusikan dana tersebut ke rekening dana investor pada tanggal pembayaran kupon dan/atau tanggal jatuh tempo pokok SBR003 setelah dipotong pajak.
- Pihak yang berhak atas kupon dan/atau pokok SBR003 adalah pihak yang tercatat sebagai pemegang SBR003 pada *sub-registry* 2 (dua) hari kerja sebelum tanggal pembayaran kupon dan/atau pokok SBR003 sesuai dengan data investor pada saat pemesanan SBR003.
- Investor tidak diperkenankan untuk mengganti *sub-registry*.

Mekanisme *Early Redemption*

- Periode penyampaian minat untuk pelunasan sebelum jatuh tempo (*early redemption*) adalah tanggal 6 Mei 2019 – 14 Mei 2019 pukul 10.00 WIB.
- Setelmen *early redemption* jatuh pada 20 Mei 2019.
- Minimal kepemilikan Rp 2.000.000,-
- Minimal pelunasan Rp 1.000.000,- dan kelipatannya.
- Maksimal pelunasan 50% dari total kepemilikan.
- Tidak dikenakan biaya pelunasan (*redemption cost*).

• Brosur ini hanya sebagai sarana informasi mengenai *Savings Bond* Ritel dan tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi untuk membeli

• Pelajari terlebih dahulu seluruh informasi mengenai penawaran *Savings Bond* Ritel secara seksama sebelum melakukan investasi

• Keputusan untuk membeli *Savings Bond* Ritel ini hendaknya disesuaikan dengan kebutuhan investasi dan tingkat preferensi anda terhadap risiko investasi.